



**КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,
Республіка Крим, Російська Федерація,
298300*



**КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,
Республика Крым, Российская Федерация,
298300*

**КЕРИЧ
ШЕЭР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керич ш.,
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы
298300*

17 сессия 1 созыва

РЕШЕНИЕ

« 26 » марта 2015 г. № 289-1/15

*Об утверждении Положения
о муниципальной казне муниципального образования
городской округ Керчь Республики Крым*

В соответствии с Федеральным конституционным законом № 6-ФКЗ от 21.03.2014 «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, городской совет РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о муниципальной казне муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (Приложение).
2. Определить уполномоченным отраслевым (функциональным) органом Администрации города Керчи управление имущественных и земельных отношений администрации города Керчи.
3. Отделу информационной политики и связям с общественностью аппарата Керченского городского совета опубликовать данное решение на сайте Керченского городского совета.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования на сайте Керченского городского совета.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по имущественным вопросам, земельным отношениям и использованию природных ресурсов (Гусаков).

Председатель городского совета

Л. ЩЕРБУЛА

**Положение
о муниципальной казне муниципального образования
городской округ Керчь Республики Крым**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с [Конституцией](#) Российской Федерации, Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», [Уставом](#) муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, и определяет цели и порядок формирования, учета, содержания и распоряжения имуществом, составляющим муниципальную казну муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, за исключением средств бюджета муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

1.2. Муниципальная казна - средства бюджета муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым и иное муниципальное имущество, находящееся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым и не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, в том числе:

1.2.1. средства бюджета муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым;

1.2.2. недвижимое имущество;

1.2.3. движимое имущество;

1.2.4. нематериальные активы;

1.2.5. непроизводственные активы;

1.2.6. материальные запасы.

1.3. Объекты муниципальной казны могут находиться как на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, так и за ее пределами.

1.4. Целями формирования, учета, содержания и распоряжения имуществом муниципальной казны являются:

1.4.1. обеспечение полного и непрерывного учёта имущества муниципальной казны и его движения;

1.4.2. сохранение имущества муниципальной казны, необходимого для обеспечения полномочий органов местного самоуправления;

1.4.3. принятие органами местного самоуправления управленческих решений для наиболее эффективного использования имущества муниципальной казны;

1.4.4. обеспечение сохранности, содержания имущества муниципальной казны и использования его по назначению.

1.5. Пользователи – юридические и физические лица, использующие объекты имущества казны на основании гражданско-правовых договоров.

1.6. Доходы, полученные от распоряжения имуществом муниципальной казны, в полном объеме поступают в бюджет муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

2. Формирование имущества муниципальной казны

- 2.1. Муниципальная казна формируется из имущества:
- 2.1.1. вновь созданного, построенного или приобретенного на основании договоров купли-продажи за счет средств городского бюджета, приобретённого на основании иных возмездных договоров;
 - 2.1.2. переданного в муниципальную собственность безвозмездно;
 - 2.1.3. право муниципальной собственности на которое признано решением суда;
 - 2.1.4. по законным основаниям изъятого из оперативного управления муниципальных учреждений, муниципальных казённых предприятий;
 - 2.1.5. по законным основаниям принятого из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий;
 - 2.1.6. оставшегося после ликвидации муниципальных предприятий, муниципальных учреждений, а также иных юридических лиц, в уставном капитале которых имеются паи, доли, акции, являющиеся муниципальной собственностью;
 - 2.1.7. принятого в муниципальную собственность по другим законным основаниям.
- 2.2. Из муниципальной казны выбывает имущество:
- 2.2.1. переданное в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, иного муниципального образования;
 - 2.2.2. списанное по причинам физического износа, сноса;
 - 2.2.3. переданное в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям, оперативное управление муниципальным казенным предприятиям и муниципальным учреждениям;
 - 2.2.4. отчуждённое из муниципальной собственности на основании гражданско-правовых сделок, в том числе в процессе приватизации;
 - 2.2.5. по решению суда;
 - 2.2.6. по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.
- 2.3. Списание имущества муниципальной казны осуществляется в соответствии с Порядком списания муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утверждаемым Керченским городским советом.
- 2.4. Вновь созданное или принятое в муниципальную собственность имущество, не закрепленное на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления, считается находящимся в составе муниципальной казны с момента возникновения права муниципальной собственности.
- 2.5. При прекращении права хозяйственного ведения или права оперативного управления муниципальное имущество считается находящимся в составе муниципальной казны с момента прекращения соответствующего права.
- 2.6. Имущество считается исключенным из муниципальной казны с момента прекращения права муниципальной собственности или с момента возникновения права хозяйственного ведения или права оперативного управления муниципального предприятия или муниципального учреждения.

3. Учет имущества казны

- 3.1. Имущество муниципальной казны принадлежит на праве собственности муниципальному образованию городской округ Керчь Республики Крым и учитывается в соответствии с установленным порядком ведения бюджетного учета.
- 3.2. Бюджетный учет имущества муниципальной казны ведётся уполномоченным отраслевым (функциональным) органом Администрации города Керчи.
- 3.3. Имущество муниципальной казны учитывается в составе Реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.4. Уполномоченный отраслевой (функциональный) орган Администрации города Керчи подготавливает документы для проведения оценки, технической инвентаризации, государственной регистрации прав на недвижимое имущество муниципальной казны, а также осуществляет аналитический учёт и учёт поступления, перемещения и выбытия имущества муниципальной казны.

4. Распоряжение имуществом муниципальной казны

4.1. Распоряжение имуществом муниципальной казны осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

4.2. Правовые акты по распоряжению имуществом муниципальной казны принимаются Керченским городским советом и Администрацией города Керчи в соответствии с их компетенцией.

4.3. Уполномоченный отраслевой (функциональный) орган Администрации города Керчи:

4.3.1. На основании правовых актов Керченского городского совета и Администрации города Керчи совершает сделки по распоряжению имуществом муниципальной казны.

4.3.2. Осуществляет контроль за использованием имущества муниципальной казны, переданного Пользователям во владение и (или) пользование на основании договоров, и за исполнением условий этих договоров.

4.3.3. Осуществляет судебную защиту имущественных прав и интересов муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, связанных с имуществом муниципальной казны.

5. Содержание имущества муниципальной казны

5.1. Имущество муниципальной казны содержится за счёт бюджета муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

5.2. В бюджете муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым ежегодно предусматриваются денежные средства на независимую оценку рыночной стоимости имущества муниципальной казны, техническую инвентаризацию и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество муниципальной казны, а также на содержание имущества муниципальной казны, в том числе:

5.2.1. списание и снос недвижимого имущества муниципальной казны;

5.2.2. охрану имущества муниципальной казны, в том числе объектов исторического и культурного наследия;

5.2.3. содержание, текущий и капитальный ремонт имущества муниципальной казны, в том числе нежилых помещений, зданий, сооружений.

5.3. Содержание имущества муниципальной казны обеспечивает Администрация города Керчи.

5.4. При передаче имущества муниципальной казны во владение и (или) пользование Пользователи обеспечивают содержание переданного им имущества муниципальной казны в соответствии с условиями гражданско-правовых договоров и несут в полном объёме расходы по его содержанию.

Гражданско-правовой договор передачи имущества муниципальной казны во владение и (или) пользование должен содержать исчерпывающий перечень расходов Пользователя по его содержанию.

5.5. Пользователи несут риск случайной гибели или случайного повреждения переданного им имущества муниципальной казны.

**Начальник управления
имущественных и земельных
отношений администрации города Керчи**

О.В. Шикова